

**AVISO DE PRIVACIDAD  
NOTARÍA PÚBLICA No.45  
MTRO. VICTOR HUGO ARREDONDO CORONA**



**LA PROTECCIÓN DE SUS DATOS PERSONALES ES MUY IMPORTANTE PARA ESTA NOTARÍA, RAZÓN POR LA CUAL, ESTE AVISO DE PRIVACIDAD FUÉ ELABORADO PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES, Y TIENE COMO OBJETIVO DARLE A CONOCER EL TIPO DE DATOS PERSONALES QUE RECABAMOS DE USTED, CÓMO LOS USAMOS, MANEJAMOS Y CON QUIENES LOS COMPARTIMOS.**

**¿Qué datos personales recabamos de usted?**

Como cliente de nuestro servicio le podemos solicitar información personal, que varía según el caso, relativa a:

**Datos Personales:** Nombre completo, nacionalidad, lugar y fecha de nacimiento, estado civil, régimen matrimonial, ocupación, domicilio, número telefónico (hogar, trabajo y/o celular), dirección electrónica, registro federal de contribuyentes, clave única de registro poblacional; recabándose la firma autógrafa o en su caso huella digital del pulgar derecho de Usted como titular de los datos personales.

Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que Usted declara, así como su IFE, CURP y RFC.

Información sobre su cónyuge, hijos, padres, herederos, copropietarios, inquilinos, testigos de conocimiento e intérpretes.

**Datos Patrimoniales** o financieros como cuentas bancarias, créditos, bienes muebles e inmuebles, activos, pasivos, valor de la operación, acciones, partes sociales entre otros; deberán ser con el consentimiento expreso de Usted en su carácter de titular. De acuerdo a la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones de Recursos de Procedencia Ilícita, se tendrá que verificar las actividades consideradas como vulnerables, por lo tanto se contemplan como obligaciones: identificar a los clientes; recabar información sobre su actividad u ocupación; custodiar, proteger, resguardar información y documentación que sirva de soporte de las actividades vulnerables y su aviso a la Secretaría correspondiente.

**Datos Sensibles:** No saber leer y escribir o desconozca el idioma español, o en los supuestos de discapacidad auditiva, visual o mudez, se deberá requerir el consentimiento expreso de Usted en carácter de titular; dicha información se hará constar en el protocolo como previene la ley del notariado vigente en el Estado de Puebla, considerando como datos sensibles su utilización indebida y que pueda dar origen a discriminación o conlleve un riesgo grave para el titular.

En edad avanzada manifiesta o movimientos físicos motrices involuntarios, en su caso se solicita presentar certificado médico de especialidad, con copia de cédula profesional (neurólogo, psiquiatra o geriatra) el cual deberá indicar su estado de salud presente, con el objeto de verificar la capacidad de ejercicio y evitar algún vicio del consentimiento que pueda afectar la manifestación de su voluntad.

### **¿Para qué usamos sus datos personales?**

Esta Notaría recaba y usa sus datos personales para el cumplimiento de las siguientes finalidades:

- Confirmar su identidad;
- Brindarles asesoría legal;
- Cumplir con los requerimientos legales que le son aplicables;
- Entender y atender sus necesidades de carácter jurídico;
- Otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos que celebra, como pueden ser operaciones traslativas de dominio relativas a compraventas, donaciones, permutas, adjudicaciones por herencia o remate, fideicomisos, constituciones de Régimen de Propiedad en Condominio, testamentos, trámites sucesorios, hipotecas, cancelaciones de hipotecas, ratificaciones de firma, fe de hechos, cotejo de documentos, entre otros.
- Verificar la información que nos proporciona.

### **¿Con quién compartimos su información y para qué fines?**

Sus datos personales sólo son tratados por el personal adscrito a esta Notaría a efecto de elaborar los instrumentos públicos notariales que Usted solicita, por lo cual, sus datos personales no se transfieren a ningún tercero ajeno a ella salvo para el cumplimiento de las obligaciones legales entre las autoridades competentes tales como: Registro Público de la Propiedad, Registro Nacional de Poderes, Registro Nacional de Testamentos, autoridades tributarias, así como autoridades judiciales.

### **¿Cómo acceder, rectificar, cancelar u oponerse al tratamiento de sus datos personales?**

El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición o la revocación del consentimiento, podrán efectuarse presentando solicitud por escrito en nuestro domicilio dirigido al Mtro. Victor Hugo Arredondo Corona (responsable), o bien, vía correo electrónico a: [notaría\\_45@yahoo.com.mx](mailto:notaría_45@yahoo.com.mx) o llamando al número (01 222) 2-11-27-50 y 2-11-02-92.

### **¿Cómo puede conocer los cambios al presente aviso de privacidad?**

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones por lo cual nos comprometemos a mantenerlo informado de tal situación.

Información que se fijará en un lugar visible de la propia Notaría y cuando nos visite Usted podrá preguntar sobre la nueva modificación o cambio. O a través del correo de la Notaría.

### **¿Cómo contactarnos?**

Si Usted tienen alguna duda sobre el presente aviso de privacidad, puede dirigirla a:

La dirección electrónica [notaría\\_45@yahoo.com.mx](mailto:notaría_45@yahoo.com.mx).

La dirección de correo postal dirigida a la Notaría

Al teléfono (01222) 2-11-27-50 y 2-11-02-92

Asimismo, ponemos a su entera disposición copias del presente aviso de privacidad en nuestro domicilio, a través de la encargada de los datos personales Lic. Celia Cadena Guzmán.

### **Actualizaciones del aviso de privacidad**

Última revisión: Mayo de 2013

Notaría Pública 45 Puebla, Puebla, a cargo del Maestro en Derecho **Victor Hugo Arredondo Corona**. Domicilio: Boulevard Capitán Carlos Camacho Espíritu Número 5908-101 Primer Piso Colonia San Baltazar Campeche de esta Ciudad de Puebla. Código Postal 72550.

**MTRO. VICTOR HUGO ARREDONDO CORONA**